CLUB ALPINO ITALIANO

Sede in: VIA PAPA GIOVANNI XIII, 11 - 23900 - LECCO (LC)

Codice fiscale:	83004140139	**Partita IVA:**	00763100138
Capitale sociale:		**Capitale versato:**	
Registro imprese di:	LECCO	**N. iscrizione reg. imprese:**	
N.Iscrizione R.E.A.:	293482		
N. iscrizione RUNTS:		**N. iscrizione RASD:**	

Relazione di Missione al Bilancio chiuso al 31/12/2024

Criteri di valutazione

Principi di redazione del bilancio
Il presente bilancio di esercizio viene redatto secondo le previsioni dell'art. 13 del D.Lgs. n. 117/2017, è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto Gestionale e dalla presente Relazione di Missione, redatti in conformità alla modulistica definita con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 05/03/2020.

Il presente bilancio assolve il fine di informare in merito all'attività posta in essere dall'Ente nel conseguimento della missione istituzionale, esprimendo le modalità tramite le quali ha acquisito ed impiegato risorse, e di fornire, per mezzo di valori quantitativo – monetari, una rappresentazione chiara veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria, e del risultato della gestione conseguito nell'intervallo temporale cui il bilancio si riferisce. Il presente bilancio è la sintesi delle istituite scritture contabili, volte alla sistematica rilevazione degli eventi che hanno interessato l'Ente e che competono all'esercizio cui il bilancio si riferisce.

La redazione del bilancio è stata eseguita nel rispetto del generale principio di prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività dell'Associazione; è stato inoltre applicato il principio della competenza economica. Lo Stato Patrimoniale e il Rendiconto Gestionale sono redatti in unità di euro e la presente Relazione di Missione contiene illustrazioni ai dati di bilancio in unità di euro.

Criteri di valutazione
I criteri di valutazione adottati sono riconducibili a quelli previsti dall'art. 2426 del Codice Civile e vengono di seguito specificati.

Immobilizzazioni Materiali
Si riferiscono a beni di natura materiale destinati a perdurare nel tempo ed a generare un'utilità pluriennale. Sono iscritte al costo di acquisizione, ove sostenuto. Il valore dei fabbricati è stato diminuito delle quote ammortamento di competenza dell'anno. I beni di modico valore rispetto all'attivo patrimoniale, destinati ad essere velocemente rinnovati sono stati interamente spesati nell'esercizio.

Immobilizzazioni Finanziarie
Si riferiscono alla partecipazione sottoscritta nel mese di Novembre 2023 al "Consorzio GAL".

Crediti
I crediti sono composti da:
- "Crediti verso utenti" per Euro 18.025,00:
- "Crediti Tributari" per Euro 322,00 da utilizzare entro l'anno;
- Crediti verso altri, sono stati differenziati in esigibili entro l'anno, più precisamente il credito della macchina affrancatrice, e quelli oltre l'anno che sono depositi cauzionali.

Tutti i crediti sono ritenuti esigibili.

Debiti

I debiti esposti sono rappresentati dal Mutuo Bancario sottoscritto per l'acquisto dell'immobile sito in Lecco in Via Rovereto 2 e da debiti verso fornitori.
I debiti verso i dipendenti, verso isitiuti previdenziali e sociali ed erariali sono relativi alle competenze del mese di Dicembre.

Ratei e risconti
Sono stati stanziati e determinati nel rispetto del principio di competenza economica.

Imposte sul reddito
Le imposte vengono stanziate per competenza e si riferiscono ai redditi imponibili imputabili all'Ente.

Immobilizzazioni

Nell'anno 2024 sono terminati i lavori di manutenzione e recupero edilizio del Rifugio Stoppani e sono stati rendicontati per un valore pari ad Euro 95.360,03. Per l'esecuzione dei lavori era stato stimato e accantonato un budget di 113.867,74 Euro, pertanto la differenza scaturita per il minor costo sostenuto è stato imputato a Sopravvenienza Attiva. Inoltre sono stati effettuati lavori di manutenzione straordinaria sia al Rifugio Lecco sia ai bivacchi di proprietà per un totale di Euro 11.553,88.
Il Gruppo GEO ha realizzato il nuovo sito WEB il cui costo è stato di 2.997,00 Euro. Tutte le immobilizzazioni sono state ammortizzate per un coefficiente del 20%.

Immobilizzazioni Immateriali - Movimenti

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni dell'esercizio	Ammortamento attivita' interesse generale	Ammortamenti attivita' diverse	Ammortamenti costi e oneri supporto generale	Saldo al 31/12/2024
Impianto e ampliamento	0	0	0	0	0	0
Ricerca, sviluppo e pubbl.	0	0	0	0	0	0
Diritti di brevetto ind. e op.	0	0	0	0	0	0
Concessioni, licenze, marchi	0	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0	0
Immobilizz.ni in corso e acc.	0	0	0	0	0	0
Altre	0	87.929	0	0	0	87.929
Totale	0	87.929	0	0	0	87.929

Il valore dei fabbricati è aumentato di Euro 4.802,00 a seguito dei lavori di ammodernamento effettuati allo stabile del rifugio Lecco, inoltre sono state acquistate attrezzature per un valore di 3.792,00 Euro sia per gli stabili di proprietà sia per la manutenzione dei sentieri e sono stati ammortizzati al coefficiente del 12,50%.

Immobilizzazioni Materiali - Movimenti

	Saldo al 31/12/2023	Altre variazioni	Ammortamenti attivita' interesse generale	Ammortamenti attivita' diverse	Ammortamenti attivita' supporto generale	Saldo al 31/12/2024
Terreni e fabbricati	604.374	-2.256	12.375	0	0	589.743
Impianti e macchinari	0	0	0	0	0	0
Attrezzature ind. e commerc.	0	3.792	0	0	0	3.792
Altri beni	0	0	0	0	0	0
Imm. mat. in corso e acconti	95.360	-95.360	0	0	0	0
Totale	699.734	-93.824	12.375	0	0	593.535

Immobilizzazioni Materiali - Composizione

	Costo Storico	Rivalutazioni	Totale immobilizzazioni	Fondo ammortamento	Svalutazioni	Altro	Saldo al 31/12/2024
Terreni e Fabbricati	589.743	0	589.743	0	0	0	589.743
Impianti e macchinari	0	0	0	0	0	0	0
Attrezzature ind. e Commerc.	3.792	0	3.792	0	0	0	3.792
Altri beni	0	0	0	0	0	0	0
Imm. in corso e acconti	0	0	0	0	0	0	0
Totale	593.535	0	593.535	0	0	0	593.535

Immobilizzazioni Finanziarie - Partecipazioni

	Saldo al 31/12/2023	Acquisti	Rivalutazioni	Cessioni	Svalutazioni	Saldo al 31/12/2024
Imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Altre imprese	200	0	0	0	0	200
Totale	200	0	0	0	0	200

Costi di impianto e ampliamento e costi di sviluppo

Composizione costi di impianto e ampliamento
In bilancio non risultano iscritti costi di impianto ed ampliamento

Composizione costi di sviluppo
In bilancio non risultano iscritti costi di sviluppo

Crediti e debiti

Attivo circolante - Crediti - Composizione temporale

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
1) verso utenti e clienti	18.025	0	0	18.025
2) verso associati e fondatori	0	0	0	0
3) verso enti pubblici	0	0	0	0
4) verso soggetti privati per contributi	0	0	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa	0	0	0	0
6) verso altri enti del Terzo settore	0	0	0	0
7) verso imprese controllate	0	0	0	0
8) verso imprese collegate	0	0	0	0
9) crediti tributari	337	0	0	337
10) da 5 per mille	0	0	0	0
11) imposte anticipate	0	0	0	0
12) verso altri	766	5.650	0	6.416
Totale	19.128	5.650	0	24.778

Attivo circolante - Crediti - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
1) verso utenti e clienti	20.202	-2.177	18.025
2) verso associati e fondatori	0	0	0
3) verso enti pubblici	0	0	0
4) verso soggetti privati per contributi	0	0	0
5) verso enti della stessa rete associativa	0	0	0
6) verso altri enti del Terzo settore	0	0	0
7) verso imprese controllate	0	0	0
8) verso imprese collegate	0	0	0
9) crediti tributari	656	-319	337
10) da 5 per mille	0	0	0
11) imposte anticipate	0	0	0
12) verso altri	4.626	1.790	6.416
Totale	25.484	-706	24.778

Attivo circolante - Disponibilita' liquide - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
Depositi bancari	238.080	-37.871	200.209
Assegni	0	0	0
Denaro e valori in cassa	12.480	-128	12.352
Totale	250.560	-37.999	212.561

Passivita' - Debiti - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
1) debiti verso banche	7.711	-3.450	4.261
2) debiti verso altri finanziatori	0	0	0
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0	0
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	0	0	0
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	0	0	0
6) acconti	0	0	0
7) debiti verso fornitori	24.866	-12.829	12.037
8) debiti verso imprese controllate e collegate	0	0	0
9) debiti tributari	1.917	-1.917	0
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	361	227	588
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	983	174	1.157
12) altri debiti	800	-500	300
Totale	36.638	-18.295	18.343

Passivita' - Debiti - Composizione temporale

	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
1) debiti verso banche	0	4.261	0	4.261
2) debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	0	0	0	0
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	0	0	0	0
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	0	0	0	0
6) acconti	0	0	0	0
7) debiti verso fornitori	12.037	0	0	12.037

8) debiti verso imprese controllate e collegate	0	0	0	0
9) debiti tributari	0	0	0	0
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	588	0	0	588
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	1.157	0	0	1.157
12) altri debiti	300	0	0	300
Totale	14.082	4.261	0	18.343

Ratei e risconti

I ratei attivi nell'anno 2024 hanno avuto un valore rilevante, in quanto è stato presentato all'ERSAF la rendicontazione dei lavori eseguiti presso il rifugio Stoppani e il contributo stanziato sarà di Euro 66.525,90.

Attivo circolante - Ratei e risconti attivi - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
Disaggi su prestiti	0	0	0
Risconti attivi	416	-357	59
Ratei attivi	0	84.152	84.152
Totale	416	83.795	84.211

Passivita' - Ratei e risconti passivi - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
Aggi su prestiti	0	0	0
Risconti passivi	86.377	-6.859	79.518
Ratei passivi	0	0	0
Totale	86.377	-6.859	79.518

Passivita' - Fondi per rischi ed oneri - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Accantonamenti	Utilizzi	Saldo al 31/12/2024
Per trattamento di quiescenza	0	0	0	0
Per imposte	0	0	0	0
Per imposte differite	0	0	0	0
Altri	0	0	0	0
Totali	0	0	0	0

Patrimonio netto

Patrimonio netto - Variazioni

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
A I - Fondo dotazione dell'ente	0	0	0
A II 1 - Patrim. vinvolato - Riserve statutarie	0	0	0
A II 2 - Patrim. vinvolato - Ris. vinc. decisione org. istitutzionali	0	0	0
A II 3 - Patrim. vinvolato - Ris. vinc. destinate da terzi	0	0	0
A III 1 - Patrim. libero - Riserve utili o avanzi di gestione	812.660	40.613	853.273
A III 1 - Patrim. libero - Altre Riserve	0	0	0

A IV 1 - Avanzo di gestione	40.614	10.428	51.042
A IV 1 - Disavanzo di gestione	0	0	0
Totale	853.274	51.041	904.315

Voci del patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2024		Possibilita' di utilizzo	Quota disponibile	Quota non distribuibile	Utilizzazioni per copertura perdite nei 3 esercizi prec.	Utilizzazioni per altre ragioni nei 3 esercizi prec.
Fondo di dotazione dell'ente	0	0		0	0	0	0
Riserve statutarie	0	0		0	0	0	0
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	0	0		0	0	0	0
Riserve vincolate destinate da terzi	0	0		0	0	0	0
Riserve di utili o avanzi di gestione	853.273	0		0	0	0	0
Altre riserve	0	0		0	0	0	0
Avanzo/Disavanzo dell'esercizio	51.042	0		0	0	0	0
Totale	904.315	0		0	0	0	0
(*) A: Aumento capitale; B: Copertura perdite; C: Distribuzione ai soci	0	0		0	0	0	0

Fondi o contributi ricevuti con finalita' specifiche

Non sussistono alla chiusura dell'esercizio importi vincolati per volere degli organi istituzionali che non siano state ancora impiegate rispetto al fine ed al vincolo al quale sottostanno.

Debiti per erogazioni liberali

Non sussistono alla chiusura dell'esercizio importi vincolati per volere ddi terzi che non siano state ancora impiegate rispetto al fine ed al vincolo al quale sottostanno.

Principali componenti del rendiconto gestionale

Di seguito si riporta un'analisi delle principali componenti del rendiconto gestionale, organizzate per categoria, con indicazione dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali. Nella voce 1 dei costi e oneri da attività di interesse generale è composta dall'acquisto di Magliette, Gadget, Libri e Video. Nella voce 2 sono stati imputati tutti i costi sostenuti per i tesseramenti al Cai Centrale degli associati, la quota integrativa per l'assicurazione e le spese sostenute per le gite sociali e attività istituzionali sostenute dalla Sezione nell'anno di competenza. Gli ammortamenti si riferiscono esclusivamente agli immobili destinati alle sedi dell'Associazione. I costi sostenuti dalla Sezione per il personale dipendente sono stati di Euro 19.771,00 comprensivi di retribuzioni, oneri sociali-assistenziali e trattamento di fine rapporto.

Rendiconto gestionale - Costi e oneri da attività di interesse generale

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	14.285	-1.016	13.269
2) Servizi	478.062	-59.582	418.480
3) Godimento beni di terzi	518	283	801
4) Personale	2.612	17.159	19.771
5) Ammortamenti	11.234	1.141	12.375
5 bis) svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	0
7) Oneri diversi di gestione	32.215	4.428	36.643
8) Rimanenze iniziali	0	0	0
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
Totale	538.926	-37.587	501.339

Rendiconto gestionale - Costi e oneri da attività di raccolta fondi

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
1) Oneri per raccolte fondi abituali	527	430	957
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	0
3) Altri oneri	0	0	0
Totale	527	430	957

Rendiconto gestionale - Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
1) Su rapporti bancari	3.837	-1.005	2.832
2) Su prestiti	388	85	473
3) Da patrimonio edilizio	12.240	17.341	29.581
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	0
6) Altri oneri	3.674	8.048	11.722
Totale	20.139	24.469	44.608

Rendiconto gestionale - Costi e oneri di supporto generale

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.090	-829	1.261
2) Servizi	268	45	313
3) Godimento beni di terzi	0	0	0
4) Personale	0	0	0
5) Ammortamenti	0	0	0
5 bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	0
7) Altri oneri	0	5.277	5.277
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0
Totali	2.358	4.493	6.851

Rendiconto gestionale - Ricavi da attivita' di interesse generale

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
A 1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	115.057	6.442	121.499
A 2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0	0	0
A 3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	306.217	-114.135	192.082
A 4) Erogazioni liberali	2.480	-1.762	718
A 5) Proventi del 5 per mille	0	0	0
A 6) Contributi da soggetti privati	102.819	-57.059	45.760
A 7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	0	0	0
A 8) Contributi da enti pubblici	4.050	96.326	100.376
A 9) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0	0
A 10) Altri ricavi, rendite e proventi	797	1.345	2.142
A 11) Rimanenze finali	0	0	0
Totale	531.420	-68.843	462.577

Rendiconto gestionale - Ricavi da attivita' diverse

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
B 1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	939	-559	380
B 2) Contributi da soggetti privati	0	0	0
B 3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	23.873	47.138	71.011
B 4) Contributi da enti pubblici	0	0	0
B 5) Proventi da contratti con enti pubblici	0	0	0
B 6) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0	0
B 7) Rimanenze finali	0	0	0
Totali	24.812	46.579	71.391

Rendiconto gestionale - Ricavi da attivita' finanziarie e patrimoniali

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
D 1) Da rapporti bancari	31	4	35
D 2) Da altri investimenti finanziari	0	0	0
D 3) Da patrimonio edilizio	44.122	278	44.400
D 4) Da altri beni patrimoniali	0	0	0
D 5) Altri proventi	2.705	24.355	27.060
Totali	46.858	24.637	71.495

Rendiconto gestionale - Imposte sul reddito

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
Imposte correnti	-526	-140	-666
Totale	-526	-140	-666

Natura delle erogazioni liberali

Le erogazioni liberali ricevute sono essenzialmente in denaro e derivano dall'attività di raccolta fondi poste in essere dall'Ente. Nel corso dell'esercizio l'Ente non è stato destinatario di legati.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare, come anticipato nei paragrafi precedenti l'Ente sta provvedendo alla ristrutturazione degli immobili di proprietà, partecipando a Bandi Regionali e a contributi erogati dal CAI Nazionale e Regionale.

Destinazione avanzo

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché il risultato economico dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 e corrisponde alle scritture contabili. Il risultato di gestione è stato ampiamente positivo, e più precisamente pari ad Euro 51.042,00.

Si propone la destinazione del risultato di gestione, in coerenza con le previsioni di legge e di statuto, a "Riserva di utili o avanzi di gestione".

Situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Sulla base dei dati che precedono emerge che la situazione patrimoniale dell'Ente è solida, essendo il patrimonio netto positivo ed ampiamente superiore al fondo di dotazione, così come la situazione finanziaria.

La situazione complessiva dell'Ente è quindi tale da consentirne la continuità nel perseguimento degli scopi statutari e di garantire i terzi rispetto agli impegni assunti.

Evoluzione della gestione

Prendendo in esame un arco temporale di breve termine non si prevedono significativi mutamenti che possano interessate la gestione e modificare gli equilibri economici e finanziari.

Si ritiene che la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente sia comunque tale da consentire l'assorbimento di eventuali perdite future e di consentirne la sussistenza su di un arco temporale necessario all'applicazione degli opportuni correttivi gestionali che si rendessero necessari.

Attivita' diverse

Come già espresso nei paragrafi precedenti della presente Relazione di Missione, lo statuto consente lo svolgimento di attività diverse, le quali risultano secondarie e strumentali rispetto alle attività di interesse generale, e vengono svolte nel rispetto dei criteri e limiti definiti con decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze.

Oltre che in una logica di contributo economico e finanziario le attività diverse sono state strumentali a quelle di interesse generale.

Ai sensi dell'art. 13, comma 6, del D.Lgs. 117/2017, l'organo di amministrazione documenta il carattere secondario delle attività diverse, ricorrendone le condizioni.
Ai fini della verifica, è stato ultizzato il criterio di cui all'art. 3, comma 1, lettera b) del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali il 19.05.2021, n. 107(ricavi delle attività diverse non superiori al 66% dei costi complessivi dell'ente).
In dettaglio:
Ricavi delle attività diverse, Euro 71.391,00
Costi complessivi dell'Ente, Euro 554.421,00
Incidenza %: 12,88%

Descrizione raccolta fondi sezione C

Per quanto riguarda gli aspetti generali dell'attività di raccolta fondi si rimanda a quanto già espresso nei paragrafi precedenti della presente Relazione di Missione.

Complessivamente l'attività di raccolta fondi non ha consentito di raggiungere un risultato positivo, come espresso dalla sezione C del Rendiconto Gestionale.

Rendiconti raccolta fondi

Raccolta fondi

	Saldo al 31/12/2023	Variazioni	Saldo al 31/12/2024
Proventi da raccolta fondi occasionale	0	0	0
Proventi da raccolta fondi non occasionale	0	0	0
Altri proventi da raccolta fondi	0	0	0
Oneri da raccolta fondi occasionale	527	430	957
Oneri da raccolta fondi non occasionale	0	0	0
Altri oneri da raccolta fondi	0	0	0
Risultato da raccolta fondi	-527	-430	-957

Note Finali

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, redatto secondo i modelli contenuti nel D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali, in attuazione dell'Art. 13 del D.lgs.n.117/2017 e giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile. Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.